



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APIAÍ**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**  
CNPJ 46.634.242/0001-38

PROPONENTE / EXECUTOR: ..... Prefeitura do Município de Apiaí  
OBRA: ..... Reforma da CEMEIEF Prof.ª Neyde dos Santos Lisboa Fischer  
LOCAL: ..... Rua da Saudade, nº 270, distrito Lageado de Araçaiíba - Apiaí - SP  
INTERESSADO: ..... Prefeitura do Município de Apiaí

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UN.	QUANT.	R\$ UNITAR.	R\$ TOTAL SEM BDI	R\$ TOTAL COM BDI
<b>PRÉDIO 1</b>							
<b>1.0</b>		<b>Telas de proteção</b>				<b>R\$ 386,09</b>	<b>R\$ 474,82</b>
1.1	02.03.060	Proteção de fachada com tela de nylon	M2	3,36	R\$ 24,16	R\$ 81,18	R\$ 99,84
1.2	25.20.020	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com revestimento em PVC e requadro em alumínio	M2	1,21	R\$ 251,99	R\$ 304,91	R\$ 374,98
<b>2.0</b>		<b>Área de serviço externa</b>				<b>R\$ 383,45</b>	<b>R\$ 471,56</b>
2.1	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	1,00	R\$ 40,62	R\$ 40,62	R\$ 49,95
2.2	44.01.370	Tanque em granito sintético, linha comercial - sem pertences	UN	1,00	R\$ 235,43	R\$ 235,43	R\$ 289,53
2.3	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	0,08	R\$ 382,06	R\$ 30,56	R\$ 37,58
2.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,08	R\$ 78,32	R\$ 6,27	R\$ 7,71
2.5	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	0,96	R\$ 73,51	R\$ 70,57	R\$ 86,79
<b>3.0</b>		<b>Balcão da pia da cozinha</b>				<b>R\$ 1.033,34</b>	<b>R\$ 1.270,79</b>
3.1	44.04.040	Prateleira em granilite	M2	0,75	R\$ 359,05	R\$ 269,29	R\$ 331,17
3.2	26.02.140	Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm	M2	1,35	R\$ 334,09	R\$ 451,02	R\$ 554,66
3.3	102189	Jogo de ferragens cromadas para porta de vidro temperado, uma folha composta de dobradiças superior e inferior, trinco, fechadura, contra fechadura com capuchinho sem mola e puxador. AF_01/2021	UN	1,00	R\$ 313,03	R\$ 313,03	R\$ 384,96
<b>4.0</b>		<b>Banheiro acessível</b>				<b>R\$ 2.228,72</b>	<b>R\$ 2.740,90</b>
4.1	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	2,00	R\$ 40,62	R\$ 81,24	R\$ 99,91
4.2	44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	1,00	R\$ 54,94	R\$ 54,94	R\$ 67,57
4.3	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	1,00	R\$ 7,04	R\$ 7,04	R\$ 8,66
4.4	44.03.300	Torneira clínica com volante tipo alavanca	UN	1,00	R\$ 344,18	R\$ 344,18	R\$ 423,27
4.5	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	2,00	R\$ 160,16	R\$ 320,32	R\$ 393,93
4.6	30.01.120	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/4" x 400 mm	UN	3,00	R\$ 148,72	R\$ 446,16	R\$ 548,69
4.7	44.01.610	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	UN	1,00	R\$ 237,03	R\$ 237,03	R\$ 291,50
4.8	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	3,00	R\$ 28,70	R\$ 86,10	R\$ 105,89
4.9	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	3,50	R\$ 44,79	R\$ 156,77	R\$ 192,80
4.10	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	1,00	R\$ 80,63	R\$ 80,63	R\$ 99,16
4.11	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	6,03	R\$ 11,14	R\$ 67,17	R\$ 82,61
4.12	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	6,03	R\$ 45,45	R\$ 274,06	R\$ 337,04
4.13	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	6,03	R\$ 12,12	R\$ 73,08	R\$ 89,87
<b>5.0</b>		<b>Serviços avulsos</b>				<b>R\$ 7,04</b>	<b>R\$ 8,66</b>
5.1	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	1,00	R\$ 7,04	R\$ 7,04	R\$ 8,66
<b>PRÉDIO 2</b>							
<b>6.0</b>		<b>Forros</b>				<b>R\$ 14.221,55</b>	<b>R\$ 17.489,66</b>
6.1	04.07.040	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	M2	147,45	R\$ 6,18	R\$ 911,24	R\$ 1.120,64
6.2	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	147,45	R\$ 90,27	R\$ 13.310,31	R\$ 16.369,02
<b>7.0</b>		<b>W.C. masculino e feminino</b>				<b>R\$ 10.161,95</b>	<b>R\$ 12.497,16</b>
7.1	44.01.850	Cuba de louça de embutir redonda	UN	4,00	R\$ 123,36	R\$ 493,44	R\$ 606,83
7.2	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	1,00	R\$ 40,62	R\$ 40,62	R\$ 49,95
7.3	44.04.040	Prateleira em granilite	M2	8,53	R\$ 359,05	R\$ 3.062,70	R\$ 3.766,51
7.4	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	5,00	R\$ 40,62	R\$ 203,10	R\$ 249,77
7.5	44.01.040	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada e tampa - infantil	UN	5,00	R\$ 1.064,22	R\$ 5.321,10	R\$ 6.543,89
7.6	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	9,00	R\$ 28,70	R\$ 258,30	R\$ 317,66

7.7	46.05.020	Tubo PVC rígido, tipo Coletor Esgoto, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	7,00	R\$ 44,79	R\$ 313,53	R\$ 385,58
7.8	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	UN	4,00	R\$ 90,22	R\$ 360,88	R\$ 443,81
7.9	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	4,00	R\$ 27,07	R\$ 108,28	R\$ 133,16
<b>8.0</b>		<b>Tanque</b>				<b>R\$ 384,92</b>	<b>R\$ 473,37</b>
8.1	04.11.120	Retirada de torneira ou chuveiro	UN	3,00	R\$ 7,04	R\$ 21,12	R\$ 25,97
8.2	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	3,04	R\$ 11,14	R\$ 33,87	R\$ 41,65
8.3	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	3,04	R\$ 45,45	R\$ 138,17	R\$ 169,92
8.4	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	3,04	R\$ 12,12	R\$ 36,84	R\$ 45,31
8.5	44.03.380	Torneira curta com rosca para uso geral, em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4´	UN	3,00	R\$ 51,64	R\$ 154,92	R\$ 190,52
<b>9.0</b>		<b>Estrutura</b>				<b>R\$ 1.493,56</b>	<b>R\$ 1.836,79</b>
<b>9.1</b>		<b>Escoramento</b>				<b>R\$ 232,30</b>	<b>R\$ 285,69</b>
9.1.1	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	2,13	R\$ 74,28	R\$ 158,22	R\$ 194,58
9.1.2	08.02.020	Cimbramento em madeira com estroncas de eucalipto	M3	0,47	R\$ 49,76	R\$ 23,39	R\$ 28,77
9.1.3	08.03.020	Descimbramento em madeira	M3	0,47	R\$ 8,23	R\$ 3,87	R\$ 4,76
9.1.4	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	2,13	R\$ 21,98	R\$ 46,82	R\$ 57,58
<b>9.2</b>		<b>Fundação</b>				<b>R\$ 308,53</b>	<b>R\$ 379,43</b>
9.2.1	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	1,44	R\$ 96,29	R\$ 138,66	R\$ 170,52
9.2.2	94965	Concreto FCK = 25 MPA, traço 1:2 ,3:2,7 (Em massa seca de cimento/ Areia média/ Brita 1) - Preparo mecânico com betoneira 400 L. AF_05/2021	M3	0,14	R\$ 418,29	R\$ 58,56	R\$ 72,02
9.2.3	92763	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 12,5mm - Montagem AF_06/2022	kg	11,20	R\$ 8,96	R\$ 100,35	R\$ 123,41
9.2.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,14	R\$ 78,32	R\$ 10,96	R\$ 13,48
<b>9.3</b>		<b>Pilares</b>				<b>R\$ 952,73</b>	<b>R\$ 1.171,67</b>
9.3.1	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	6,24	R\$ 96,29	R\$ 600,85	R\$ 738,93
9.3.2	94965	Concreto FCK = 25 MPA, traço 1:2 ,3:2,7 (Em massa seca de cimento/ Areia média/ Brita 1) - Preparo mecânico com betoneira 400 L. AF_05/2021	M3	0,29	R\$ 418,29	R\$ 121,30	R\$ 149,17
9.3.3	92763	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço CA-50 de 12,5mm - Montagem AF_06/2022	kg	23,20	R\$ 8,96	R\$ 207,87	R\$ 255,64
9.3.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,29	R\$ 78,32	R\$ 22,71	R\$ 27,93
<b>10.0</b>		<b>Vedação</b>				<b>R\$ 2.268,16</b>	<b>R\$ 2.789,39</b>
<b>10.1</b>		<b>Salas de aula</b>				<b>R\$ 1.234,48</b>	<b>R\$ 1.518,17</b>
10.1.1	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 cm - classe C	M2	12,35	R\$ 88,62	R\$ 1.094,46	R\$ 1.345,97
10.1.2	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	2,00	R\$ 28,83	R\$ 57,66	R\$ 70,91
10.1.3	24.20.020	Recolocação de esquadrias metálicas	M2	2,00	R\$ 41,18	R\$ 82,36	R\$ 101,29
<b>10.2</b>		<b>Depósito</b>				<b>R\$ 1.033,68</b>	<b>R\$ 1.271,22</b>
10.2.1	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,41	R\$ 74,28	R\$ 104,73	R\$ 128,80
10.2.2	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	17,50	R\$ 11,77	R\$ 205,98	R\$ 253,31
10.2.3	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	0,88	R\$ 2,79	R\$ 2,46	R\$ 3,03
10.2.4	14.10.101	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 9 cm - classe C	M2	9,38	R\$ 73,51	R\$ 689,52	R\$ 847,97
10.2.5	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	1,41	R\$ 21,98	R\$ 30,99	R\$ 38,11
<b>PRÉDIO 1, 2 e ÁREA EXTERNA</b>							
<b>11.0</b>		<b>Esquadrias</b>				<b>R\$ 14.571,89</b>	<b>R\$ 17.920,51</b>
11.1	04.09.040	Retirada de folha de esquadria metálica	UN	2,00	R\$ 24,04	R\$ 48,08	R\$ 59,13
11.2	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	14,00	R\$ 20,60	R\$ 288,40	R\$ 354,67
11.3	25.02.211	Porta veneziana de abrir em alumínio - cor branca	M2	15,12	R\$ 685,84	R\$ 10.369,90	R\$ 12.752,90
11.4	23.09.052	Porta lisa com batente madeira - 110 x 210 cm (Porta do banheiro acessível: 1,00m)	UN	1,00	R\$ 792,81	R\$ 792,81	R\$ 975,00
11.5	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	5,00	R\$ 614,54	R\$ 3.072,70	R\$ 3.778,81
<b>12.0</b>		<b>Restauração do portão</b>				<b>R\$ 32,24</b>	<b>R\$ 39,65</b>
12.1	42.20.260	Solda exotérmica conexão cabo-ferro de construção com cabo paralelo, bitola do cabo de 35mm² para haste de 5/8" e 3/4"	UN	1,00	R\$ 32,24	R\$ 32,24	R\$ 39,65
<b>13.0</b>		<b>Piso</b>				<b>R\$ 10.729,18</b>	<b>R\$ 13.194,75</b>
13.1	03.04.040	Demolição manual de rodapé, soleira ou peitoril, em material cerâmico e/ou ladrilho hidráulico, incluindo a base	M	70,11	R\$ 2,79	R\$ 195,61	R\$ 240,56
13.2	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	153,93	R\$ 2,79	R\$ 429,46	R\$ 528,15
13.3	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	175,51	R\$ 45,45	R\$ 7.976,93	R\$ 9.810,03
13.4	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	175,51	R\$ 12,12	R\$ 2.127,18	R\$ 2.616,01
<b>14.0</b>		<b>Calçadas</b>				<b>R\$ 4.261,27</b>	<b>R\$ 5.240,51</b>

14.1	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	4,26	R\$ 325,49	R\$ 1.386,59	R\$ 1.705,23
14.2	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,92	R\$ 206,94	R\$ 397,32	R\$ 488,62
14.3	94965	Concreto FCK = 25 MPA, traço 1:2,3:2,7 (Em massa seca de cimento/ Areia média/ Brita 1) - Preparo mecânico com betoneira 400 L. AF_05/2021	M3	4,80	R\$ 418,29	R\$ 2.007,79	R\$ 2.469,18
14.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	4,80	R\$ 78,32	R\$ 375,94	R\$ 462,33
14.5	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	4,26	R\$ 21,98	R\$ 93,63	R\$ 115,15
15.0		<b>Hidráulica</b>				<b>R\$ 361,30</b>	<b>R\$ 444,32</b>
15.1	04.30.060	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	M	10,00	R\$ 7,43	R\$ 74,30	R\$ 91,37
15.2	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	10,00	R\$ 28,70	R\$ 287,00	R\$ 352,95
16.0		<b>Instalação elétrica</b>				<b>R\$ 3.706,36</b>	<b>R\$ 4.566,48</b>
16.1	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,52	R\$ 46,43	R\$ 70,57	R\$ 86,79
16.2	11.20.050	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	M	17,20	R\$ 11,77	R\$ 202,44	R\$ 248,96
16.3	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	0,43	R\$ 2,79	R\$ 1,20	R\$ 1,48
16.4	39.21.010	Cabo de cobre flexível de 1,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	100,00	R\$ 2,60	R\$ 260,00	R\$ 319,75
16.5	39.21.020	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	M	232,00	R\$ 3,28	R\$ 760,96	R\$ 935,83
16.6	39.24.152	Cabo de cobre flexível de 3 x 2,5 mm², isolamento 500 V - isolamento PP 70°C	M	22,00	R\$ 14,82	R\$ 326,04	R\$ 400,96
16.7	38.13.010	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 30 mm, com acessórios	M	86,00	R\$ 6,43	R\$ 552,98	R\$ 680,05
16.8	41.02.580	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	15,00	R\$ 26,97	R\$ 404,55	R\$ 497,52
16.9	41.31.101	Projeto LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	UN	2,00	R\$ 89,62	R\$ 179,24	R\$ 220,43
16.10	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	1,00	R\$ 36,23	R\$ 36,23	R\$ 44,56
16.11	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	15,00	R\$ 25,54	R\$ 383,10	R\$ 474,66
16.12	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	15,00	R\$ 25,42	R\$ 381,30	R\$ 472,43
16.13	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	15,00	R\$ 9,85	R\$ 147,75	R\$ 183,06
17.0		<b>Pinturas</b>				<b>R\$ 47.110,13</b>	<b>R\$ 57.936,04</b>
17.1		<b>Paredes internas, externas, mourões e muretas</b>				<b>R\$ 34.214,11</b>	<b>R\$ 42.076,51</b>
17.1.1	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	1.100,84	R\$ 31,08	R\$ 34.214,11	R\$ 42.076,51
17.2		<b>Janelas, corrimão e portões</b>				<b>R\$ 1.790,00</b>	<b>R\$ 2.201,34</b>
17.2.1	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	40,00	R\$ 44,75	R\$ 1.790,00	R\$ 2.201,34
17.3		<b>Portas</b>				<b>R\$ 2.598,38</b>	<b>R\$ 3.195,49</b>
17.3.1	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	57,55	R\$ 45,15	R\$ 2.598,38	R\$ 3.195,49
17.4		<b>Calçadas</b>				<b>R\$ 8.507,64</b>	<b>R\$ 10.462,70</b>
17.4.1	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	93,08	R\$ 23,96	R\$ 2.230,20	R\$ 2.742,70
17.4.2	102494	Pintura de piso com tinta epóxi, aplicação manual, 2 demãos, incluso primer epóxi. AF_05/2021	M2	94,03	R\$ 66,76	R\$ 6.277,44	R\$ 7.720,00
TOTAL SEM BDI						R\$ 113.341,15	
TOTAL COM BDI							R\$ 139.395,36

TOTAL GERAL ORÇADO: Cento e trinta e nove mil, trezentos e noventa e cinco reais e trinta e seis centavos

OBS:

	Base do Orçamento: <b>Boletim 195 - CDHU - Com Desoneração</b>
	Base do Orçamento: <b>SINAPI - 08/24 - Desonerado</b>
	Item considerando apenas mão de obra

Apiáí, 11 de outubro de 2024

**MARIA HELENA CALAZANS LUZ**  
Arquiteta e Urbanista - CAU A 152889  
Responsável técnico da Prefeitura do Município de Apiáí

**ROSANGELA ADEIL ALVES ALIAGA**  
Secretaria Municipal de Educação e Esporte

**SÉRGIO VICTOR BORGES BARBOSA**  
Prefeito Municipal